

Lykkemarken og Lykkehaverne **Grundejerforening**

Referat fra generalforsamlingen 2/9 2021, KL. 18.30 I Byparken

Der var fremmødt 11 personer heraf 5 fra bestyrelsen..

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Gunnar Hansen.

Dirigenten konstaterede at indkaldelsen ifølge vedtægterne var udsendt rettidig.

2. Bestyrelsens beretning.

Formand Lars Nielsen fremlagde beretningen.

Der blev budt velkommen til generalforsamlingen.

Formanden havde i år valgt at det skulle foregå i Byparken og da han havde valgt at det skulle foregå udendørs, havde han selvfølgelig også sørget for perfekt vejr.

Han berettede følgende.

Der har ikke været den store aktivitet i det forgangne år, dog har vi fået renoveret stien op til Brugsen, både med nyt grus og nye lamper.

Vi har dog konstateret at vi ikke lever op til lokalplanen, som kræver at vi har en 8m bred stenbelagt vej.

Vi har aldrig officielt fået overdraget området fra bygherren.

3. Regnskab.

Regnskabet blev fremlagt af Lars Nielsen.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget og fastsættelse af kontingent for år 2021

Bestyrelsens indstilling om en kontingents forøgelse pr. år med 250 kr. de næste 5 år blev godkendt i 2020. I år vil kontingentet være 1500 kr.

Budgettet blev godkendt

5. Indkommende forslag.

Der er indkommet et forslag (Vedhæftet referatet)

Forslaget blev heftigt diskuteret; men blev ikke ført til afstemning.

Bestyrelsen retter henvendelse til kommunen vedrørende fortolkningen af lokalplanen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Lars Nielsen, Mogens Westphal og Dan Andersen blev genvalgt.

7. Revisor og suppleant.

Kurt Christensen og Arne Hansen blev genvalgt til revisor og suppleant.

8. Eventuelt