

Referat af Generalforsamlingen d. 25. marts 2026 kl. 19.00

1. Velkommen

Klaus bød alle velkommen – der var 12 fremmødte.

2. Valg af dirigent, referent og stemmetæller

Dirigent: Marianne Salomonsen

Referent: Ida Lindhardt

Stemmetæller: Dora Krebs

Dirigenten konstaterede af Generalforsamlingen er rettidigt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

3. Formandens beretning.

Formanden aflagde beretning for 2025.

Se vedlagte pdf fil.

Beretningen blev godkendt.

4. Regnskabe

Gunnar fremlagde regnskabet – det blev godkendt.

Regnskabet har også i år et flot overskud.

Dette skyldes at Grundejerforeningen i 2025 har haft et roligt år uden meget sne. Endvidere skifter Klaus pærer i lamperne når det er tiltrængt.

Regnskabet bliver sendt rundt til alle grundejere.

Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

Der var kommet et forslag om at nedsætte kontingentet til 1.500,- kr da nu næsten har opsparet 500,000,- kr, hvilket er et fint beløb til uforudsete arbejder på vejene mm.

Der blev diskuteret forskellige løsninger – nogle ville ikke sætte beløbet ned.

Der kom et forslag om at man fremover satte kontingentet efter budgettet, og fremover regulerede det hvis noget var dyrere.

Der blev foreslået et beløb på 1.600,- kr – da det betød at vi næste år er oppe på vores max. Beløb 500,000,- kr.

Der var håndsoprækning om dette – 8 tilsluttede sig det – 4 var imod.

Der kom et forslag om at man fremover satte kontingentet efter budgettet, og regulerede det hvis noget var dyrere.

Da vi har mange penge stående i banken uden at få renter – blev der snakket om hvad man kan gøre for at få det forbedret – vi har ikke mulighed for at investere pengene – men Klaus vil snakke med banken om det nok engang – da den bank vi har åbenbart ikke er den mest velvillige over for Foreningsbestyrelser.

Det blev pointeret at der var stor opbakning til bestyrelsen.

Endvidere var der ros for at byparken så velholdt ud – hvilket bla. skyldes arbejdsdagen – og ”Pedellen Kurt”

6. Forslag til budget 2026

Budgettet blev fremlagt og godkendt, bidraget vil være på 1.600,- kr. pr. ejendom i 2026

7. Valg af bestyrelse

På valg er Klaus Fuglsang og Gunnar Hansen – begge blev valgt.

8. Revisor og suppleant

Kurt Christensen, Inger Ottosen og Marianne Salomon var på valg.

Marianne ønskede at stoppe – Jørgen Krebs blev valgt som suppleant.

Kurt og Inger modtog begge genvalg.

9 Eventuelt

Lamperne i parken er begyndt at ruste – Ida har taget kontakt til Bent Elektriker -som vil prøve at finde en løsning for os.

Vores gadeskilt i Lykkemarken er stjålet –Klaus tager kontakt til kommunen for at høre om de erstatter det eller vi selv skal gøre det.

Næste arbejdsdag bliver d. 20. juni kl. 09.00

Marianne sagde tak for god ro og orden.

Formand:

Dirigent: Marianne Salomon



Arbejdsdag:

En tilbagevendende begivenhed, som styrker fællesskabet. Der blev malet bænke og skåret ned. Og som noget nyt blev der flettet julestjerner til gadelamperne og et par store julestjerner til broen. Dagen endte som de foregående år med grillarrangement i Mariannes og undertegnede's carport. Vi er glade for at I vil være med til den del.

Julestjerner ophængning:

Sidst i november blev julestjernerne hængt op. Det var bidende koldt og Gunnar var nok den der var hårdest ramt, da han skar sig på beslagene under monteringen. Vi kan dog se at vi skal have optimeret på lyskilden, da den ikke lyste kraftigt nok.

Vinteren:

Vi har for første gang i mange år haft en hård vinter med frost og sne. Vi har haft hjælp fra Korinth Entreprenørforretning et par gange til at fjerne sne – og Millinge maskinstation til saltning. Vi har også selv været ud med spanden og salt. Enkelte beboere har også benyttet sig af muligheden af at bruge de indkøbte salt, til formålet.

Folk på isen:

Vi har også været udfordret af at unge mennesker/børn har bevæget sig ud på søen, og heldigvis er der ikke sket noget.

Udskiftning af pærer:

Vi har selv skiftet en del pærer i lamperne i år, også dem langs stien mod brugsen.